



**VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK Z PREROKOVANIA
ZADANIA
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PODHORANY**

P.č.	Názov organizácie, dotknutého orgánu	Obsah pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie pripomienky, vyjadrenia
A.) DOTKNUTÉ ORGÁNY			
1.	Ministerstvo ŽP, odbor štátnej geologickej správy, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava Číslo: 7007/2024-5.3 31348/2024 Zo dňa: 02.05.2024 Vybavuje: Mgr. Barbora Šimonová, PhD.	1. V katastrálnom území obce Podhorany (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt jedného potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/atlassd/ a http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely. 3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 4. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.	<i>-Akceptuje sa, skládka odpadov bude znázornená v grafickej časti návrhu ÚPN-O.</i> <i>- Akceptované kap. 5.1.</i> <i>-Berie sa na vedomie.</i> <i>-Berie sa na vedomie.</i> <i>-Berie sa na vedomie.</i>

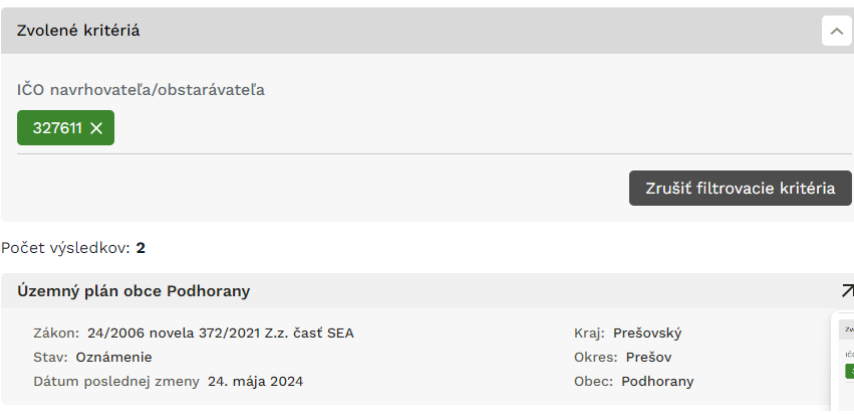
		Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	- Akceptované kap. 5.1. -Akceptuje sa, požiadavka bude zapracovaná do textovej a grafickej časti návrhu ÚPN-O. - Akceptované kap. 5.1. -Akceptuje sa, požiadavka bude zapracovaná do textovej a grafickej časti návrhu ÚPN-O.
--	--	--	---

2.	Regionálny pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Oddelenie územného plánovania, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov Číslo: 02596/2024-15.1.1 - 02 Zo dňa: 07.06.2024 Vybavuje: Ing. Eva Zajacová	<u>Kapitola 3.2) Požiadavky na riešenie záujmového územia</u> • V druhom odstavci doplniť obec Lada ako susedné katastrálne územie obce Podhorany. <u>Kapitola 11.2) Požiadavky na riešenie dopravy</u> • V časti „Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete je potrebné“ v druhej odrážke nahradiť pojem „sídelného útvaru“ pojmom „zastavaného územia obce“. <u>Kapitola 19) Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia</u> • Kapitulu doplniť o text: „Rozsah a obsah územnoplánovacej dokumentácie bude vypracovaný v súlade s právnymi predpismi platnými v čase vypracovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie a metodickými usmerneniami Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.“. Usmernenie k ďalšiemu postupu: Po doručení všetkých stanovísk dotknutých subjektov podľa § 20 ods. 2 a 3 stavebného zákona a po ich vyhodnotení a zapracovaní, je obec povinná pred schválením zadania pre územný plán obce obecným zastupiteľstvom požiadať orgán územného plánovania, ktorým je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie územného plánovania, o vydanie stanoviska – posúdenia zadania podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona v spojení s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov. V tomto stanovisku posúdi Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie územného plánovania zadanie pre spracovanie územného plánu obce podľa § 20 ods.6 stavebného zákona. K žiadosti o vydanie stanoviska orgánu územného plánovania podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona je potrebné doložiť: • správu o postupe obstarania a prerokovania zadania s dotknutými obcami, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými právnickými osobami, s verejnosťou a s dotknutými orgánmi štátnej správy, • doklad o tom, že obce obstarávajú územnoplánovacia dokumentáciu prostredníctvom odborne spôsobilej osoby v súlade s § 2a stavebného zákona, • doklady o oznámení prerokovania návrhu zadania dotknutým obciam, dotknutému samosprávnemu kraju, dotknutým právnickým osobám, verejnosti a dotknutým orgánom štátnej správy, • kópie stanovísk od občanov, dotknutých obcí, dotknutého samosprávneho kraja, právnických osôb a dotknutých orgánov štátnej správy, • vyhodnotenie stanovísk a vyjadrení, • oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie podľa § 19b stavebného zákona, • konečné znenie zadania so zapracovanými relevantnými pripomienkami.	- Akceptuje sa, bolo doplnené. - Akceptuje sa, bolo nahradené. - Akceptuje sa, bolo doplnené. - Berie sa na vedomie.
----	---	--	--

		Toto stanovisko nenahrádza stanovisko tunajšieho úradu, ako príslušného orgánu územného plánovania, podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona, ktoré je nevyhnutné k schváleniu zadania územného plánu obce. Až po vydaní stanoviska podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie územného plánovania bude môcť byť zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Podhorany podľa § 20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona v spojení s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov obcou schválené. Pokiaľ by došlo k schváleniu návrhu zadania pre vypracovanie územného plánu obce Podhorany bez stanoviska tunajšieho úradu podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona, schválenie by bolo v celom rozsahu neplatné.	- Berie sa na vedomie.
--	--	--	-------------------------------

3.	Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov - Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja Číslo: OU-PO-OSZP1-2024/039699-004 Zo dňa: 21.05.2024 Vybavuje: V. Sedláková	Na základe oboznámenia sa s návrhom zadania pre spracovanie Územného plánu obce Podhorany, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, má k predloženému návrhu nasledujúcu pripomienku: 1. Kapitulu 13 – Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny a Kapitulu 14 – Požiadavky z hľadiska životného prostredia doplniť o: - V celom rozsahu rešpektovať prvky ÚSES a biotopy európskeho a národného významu. Nenavrhovať do nich žiadne aktivity, ktoré by mali významný negatívny vplyv na ich funkčnosť, t. j. nenavrhovať stavebné objekty pre bývanie, cestovný ruch, dopravné zariadenia a pod. - Vylúčiť stavebnú činnosť v alúviách vodných tokov, ako i v podmäčianých a zamokrených lokalitách. - Nové funkčné plochy, ktoré by boli určené na zástavbu, nenavrhovať ako enklávy v extraviláne, ale situovať ich v nadväznosti na zastavané územie obce. Okresný úrad v sídle kraja upozorňuje, že toto stanovisko vydané podľa § 9 ods. 2 zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, záväzné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK, napr. záväzné stanovisko k schváleniu alebo zmene územnoplánovacej dokumentácie podľa § 9 ods. 1 písm. a), záväzné stanovisko k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods. 1 písm. b), záväzné stanovisko k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods. 1 písm. c), súhlas na výrub drevín podľa § 47, súhlas na zásah do biotopu, ktorým sa môže tento biotop poškodiť alebo zničiť podľa § 6 zákona OPaK a pod. O predmetné stanoviská, záväzné stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a prípadné výnimky musí investor požiadať pred realizáciou činnosti v území.	<i>-Akceptuje sa, bolo doplnené.</i> <i>- Berie sa na vedomie.</i>
4.	Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov Číslo: OU-PO-OOP6-2024/039207-002 Zo dňa: 07.05.2024 Vybavuje: Ing. Matúš Minčák	V súlade s uvedeným žiadame uplatniť v záväzných regulatívoch pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie obce Podhorany tieto regulatívy: • Zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji pred ich zástavbou. • Vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trvalých trávnych porastov s cieľom zachovania krajinného rázu poľnohospodárskej krajiny. • Vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd a zosuvy svahov. V prípade ďalšieho stupňa zabezpečenia spracovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie požadujeme, aby vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde bolo spracované samostatne v textovej, tabuľkovej a mapovej časti v zmysle vykonávacej vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona. Textová časť má obsahovať zhodnotenie a zdôvodnenie stavebných a iných zámerov navrhovaných na poľnohospodárskej pôde z hľadiska uplatnenia zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy.	<i>-Akceptované v kap. 16. Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu Zadania.</i> <i>-Akceptuje sa, požiadavka bude zapracovaná do samostatnej textovej a grafickej časti návrhu ÚPN-O.</i> <i>- Berie sa na vedomie.</i>

5.	Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Námestie mieru 3, 081 92 Prešov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené.</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>
6.a)	Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov - Úsek odpadového hospodárstva	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>
6.b)	Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov - Úsek ochrany ovzdušia Číslo: OU-PO-OSZP3-2024/038740-002 Zo dňa: 15.05.2024 Vybavuje: Ing. Danko Kmecová	Prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla a nové navrhované zámery riešenia ÚP obce Podhorany, je možné navrhnúť v zmysle zákona o ochrane ovzdušia iba pod podmienkou, že: - nové zdroje znečisťovania ovzdušia budú v zmysle zákona o ochrane ovzdušia umiestňované tak, aby boli dodržané kritéria umiestňovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 37 Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia o umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia (ďalej len vyhláška), vrátane dodržania odporúčaných odstupových vzdialeností podľa Prílohy č. 10 vyhlášky vzhľadom na existujúci obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny. Taktiež je potrebné komplexne posúdiť súčasnú a budúcu dopravnú infraštruktúru tak, aby bola relevantne eliminovaná kumulácia emisií skleníkových plynov z dopravy v nadväznosti na znižovanie emisií skleníkových plynov v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch. Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia, vydávané podľa zákona o ochrane ovzdušia.	<i>-Akceptuje sa, doplnené do kap. 14. Požiadavky z hľadiska životného prostredia Zadania.</i> <i>-Akceptované v kap. 14. Požiadavky z hľadiska životného prostredia Zadania.</i> <i>-Berie sa na vedomie.</i>
6.c)	Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov - Úsek štátnej vodnej správy Číslo: OU-PO-OSZP3-2024/038737-002 Zo dňa: 03.05.2024 Vybavuje: Ing. Mária Urdová	<i>Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame v prípade nových lokalít určených na zástavbu navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. Nevystaviť urbanizované územia zbytočnému riziku záplav povodňami.</i>	<i>-Akceptované v kap. 17. Požiadavky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva, podkap. 17.4. V oblasti ochrany pred povodňami Zadania.</i>

6.d)	Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov - Úsek SEA/EIA	Vstup do Informačného systému EIA/SEA 	- Zverejnené oznámenie o strategickom dokumente.
7.	Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov Číslo: OU-PO-OKRI-2024/039520-02 Zo dňa: 09.05.2024 Vybavuje: Staš	V zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov, v súlade s §6 ods.1 písm. g) a § 14 ods. 1, písm. m) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov Okresný úrad Prešov vydáva z á v ä z n é s t a n o v i s k o k zadaniu územnoplánovacej dokumentácie „Územného plánu obce Podhorany“ z hľadiska civilnej ochrany vyplývajúcich z ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov. K predloženému zadaniu územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky.	-Berie sa na vedomie.

8.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov Číslo: RÚVZPO/OHŽPaZ/2228/2024 Zo dňa: 21.06.2024 Vybavuje: Bc. Miroslava Lešková	Listom, ktorý bol orgánu verejného zdravotníctva doručený dňa 17.06.2024, oznámili ste Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, že Obec Podhorany, Podhorany 106, 082 12 Kapušany začala spracovávať územný plán obce v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou Prešovského samosprávneho kraja. Hlavným cieľom je rozvoj územia pre bývanie, prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce a návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Orgán verejného zdravotníctva môže predložené návrhy posúdiť len vo vzťahu k možným dopadom na zdravie ľudí, na ktoré v rozhodujúcej miere vplyvajú životné, pracovné, sociálno-ekonomické podmienky a spôsob života. Preto návrh Vašej územnoplánovacej dokumentácie bude možné posúdiť v zmysle §13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov až po predložení konkrétnych návrhov v jednotlivých kapitolách ÚPN obce, vrátane vypracovania mapových podkladov.	- Berie sa na vedomie.
9.	Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice	V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .	Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.
10.	Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov	V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .	Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.

B.) DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

11.	Prešovský samosprávny kraj Námestie mieru č.2, Prešov Odbor strategického rozvoja Číslo: 06549/2024/DUPaZP-2 Zo dňa 28.05.2024 Vybavuje: Mgr. Kristína Piskurová	Z hľadiska záujmov Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja v návrhu zadania pre Územný plán obce Podhorany žiadame: - v kapitole 6 „Požiadavky vyplývajúce zo záväzných častí schváleného Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, vzťahujúce sa k riešenému územiu: - doplniť regulatívy územného rozvoja vzťahujúce sa k riešenému územiu: 1.1.7; 2.1.4; 3.3.3; 3.3.4; 4.24; 4.25; 6.1.10; 8.1; 8.2.2; 8.2.5; 8.2.6; 8.3; 9.7.4; 9.8; 9.8.1; 10.2.4; 10.3.4; 10.6.3.8; 10.6.3.10. a VPS v oblasti energetiky: 2.1.7. - vypustiť regulatívy, ktoré sa nevzťahujú na riešené územie: 10.5.9; 10.5.10; 10.7.4; 10.7.6. - zapracovať a rešpektovať navrhovanú verejnoprospešnú stavbu nového dvojitého 110 kV vedenia pre napojenie Elektrickej stanice Gíraltove pri Gíraltovcích, ktoré odbočí od existujúceho vedenia pri obci Tulčík východným smerom - zosúladiť číslovanie cesty I. triedy na str. 22 a 23 podľa ÚPN PSK – cesta I/73 na I /21	<i>-Akceptuje sa, bolo do uvedenej kapitoly doplnené.</i> <i>-Akceptuje sa, bolo z uvedenej kapitoly vypustené.</i> <i>-Akceptované v kap. 11.4.1.</i> <i>-Akceptuje sa,, bolo opravené.</i>
12.	Prešovský samosprávny kraj Námestie mieru č.2, Prešov Odbor dopravy – SaÚ C PSK Číslo: SUCPSK-PO2024/3011(774)-001 Zo dňa 21.05.2024 Vybavuje: Ing. Karafa	K Zadaniu pre spracovanie Územného plánu obce Podhorany, kde je našou záujmovou oblasťou cesta III/3456 Kapušany – Podhorany – Chmeľov, nemáme námietky. Pred realizáciou stavieb v dotyku s nami spravovanou cestou žiadame predložiť projektovú dokumentáciu správcovi ciest II. a III. triedy, Správe a údržbe ciest Prešovského samosprávneho kraja, na odsúhlasenie.	<i>-Berie sa na vedomie.</i>
C.) DOTKNUTÉ OBCE			
13.	Obec Kapušany, Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany Číslo: KY-19/2024/OcU-14 Zo dňa 02.05.2024 Vybavuje: Ing. Marta Hudáková	Obec Kapušany, v zastúpení starostom obce Ing. Jánom Zemčákom, nemá žiadne pripomienky k prerokovaniu ZADANIA Územného plánu obce PODHORANY.	<i>-Berie sa na vedomie.</i>

14.	Obec Lada, Lada č. 240, 082 12 Kapušany	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>
15.	Obec Chmeľovec, Chmeľovec č.98, 082 12 Kapušany	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>
16.	Obec Fulianka, Fulianka č.3, 082 12 Kapušany	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>
17.	Obec Tulčík, Tulčík 178, 082 13 Tulčík	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>
18.	Obec Lopuchov, Lopuchov č. 85, 086 41 Raslavice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>

D.) VLASTNÍCI DOPRAVNÉHO A TEHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA, DOTKNUTÉ PRÁVNICKÉ OSOBY

19.	Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava Číslo: 16487/2024/ROP-002/31981 Zo dňa 14.05.2024 Vybavuje: Ing. Kužmová	Aktuálne sa v zmysle zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (<i>letecký zákon</i>) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas Dopravného úradu na území obce Podhorany vyžaduje pre nasledovné stavby, zariadenia nestavebnej povahy, vykonávanie činností alebo využívanie územia, ak: - ide o stavby letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia, - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice, - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“. Na základe preštudovania zadania pre spracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie, zverejnenej na stránke www.podhorany.eu, Vám Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 pís. a) bod 1. leteckého zákona oznamuje, že zákonné požiadavky na riešenie územia za oblasť civilného letectva sú v dokumentácii zapracované súlade s poskytnutými podkladmi, a to v kapitole 11.2 Požiadavky na riešenie dopravy, v časti Letecká doprava a v kapitole 12. Ochranné pásma, v časti Ochranné pásma leteckej dopravy. <u>Časť uvedených informácií však už nie je k termínu prerokovania zadania pre spracovanie územného plánu obce aktuálne.</u> <u>Dopravný úrad týmto aktualizuje informácie k obstaraniu územného plánu obce, týkajúce sa potreby súhlasu Dopravného úradu k určeným stavbám, zariadeniam nestavebnej povahy a činnostiam (viď 4. odsek tohto stanoviska).</u> Informácie týkajúce sa stavu civilných letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení na území obce a zásahu ochranných pásiem leteckej infraštruktúry na územie obce, ostávajú v platnosti. <i>Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).</i>	<i>-Akceptuje sa, doplnené v kap. 12. Ochranné pásma</i>
20.	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11 Číslo: :10/24-231-216 zo dňa 03.05.2024 Vybavuje: Jana Šebestová	Váš list - oznámenie o prerokovaní zadania sme po vypracovaní substanzovania postúpili na vyjadrenie MŽP SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, Bratislava.	<i>- Berie sa na vedomie.</i>

21.	Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 3, 841 04 Bratislava Číslo: SSC/6850/2024/2230/21248 Zo dňa :27.05.2024 Vybavuje: Ing. Mistríková	Katastrálnym územím obce prechádza cesta • III. triedy č. 3456 (III/3456) v trase križovatka s II/545 – Chmeľovec. K prípravným prácam sme sa vyjadrili obci listom č. SSC/6850/2024/2320/6621 zo dňa 15.02.2024, ktorého podmienky je potrebné rešpektovať. Riešeným územím neprechádza cesta I. triedy v správe SSC. Návrh ÚPN je potrebné odsúhlasiť s Úradom Prešovského samosprávneho kraja, ktorý zabezpečuje majetkovú správu a prevádzku ciest II. a III. triedy.	- Berie sa na vedomie. - Akceptuje sa, bod č. 12. tohto vyhodnotenia.
22.	Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice Číslo: 24415/2024 zo dňa 20.05.2024 Vybavuje: Ing. František Mikloš	Našej spoločnosti bola doručené oznámenie o prerokovaní zadania pre spracovanie územného plánu obce Podhorany Po preštudovaní podkladov Vám oznamujeme, že k predloženému návrhu nemáme zásadné pripomienky. Vyjadrenie platí šesť mesiacov, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané.	- Berie sa na vedomie.
23.	Východoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Komenského 50, 040 01 Košice Číslo: 48502/2024/O/Gd/ ÚVR zo dňa 25.04.2024 Vybavuje: Ing. Mydlová, Ing. Gabona	1. Podklady k spracovaniu ÚPN-O sme Vám poskytli v stanovisku č. 12494/2024/O/Je/ÚVR zo dňa 05.02.2024 2. Pri navrhovaných rozvojových aktivitách riešených v ÚPN-O žiadame rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia v našej správe a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. 3. Podľa znenia z ákona č. 442/2002 Z. z. §19, ods. 2 novelizovaného od 1.1.2022, mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti: a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane, b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.	- Berie sa na vedomie. -Akceptované v kap. 11.3.1. Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva a v kap.12. Ochranné pásma, časť Ochranné pásma vodného hospodárstva Zadania. -Akceptuje sa v kap. 12. Ochranné pásma, časť Ochranné pásma vodného hospodárstva Zadania.

		4. V zastavanom území požadujeme dodržať minimálne technické požiadavky podľa technickej normy - <u>STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia</u>. 5. Zástavbu všetkých nových lokalít je žiaduce navrhnuť tak, aby rozvodné vodovodné a kanalizačné potrubia a objekty na nich boli umiestnené na parcelách verejne prístupných pre údržbu a prevádzku. 6. Výpočet potreby vody v Návrhu ÚPN-O Podhorany je potrebné vypracovať podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. Množstvo splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku stanoviť v zmysle STN 75 6101 Gravitačné kanalizačné systémy mimo budov. 7. Podrobné technické údaje, prípadne vytýčenie vodohospodárskych zariadení v teréne Vám na požiadanie poskytne prevádzkovateľ - VVS, a.s. závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, Zákaznícke centrum - tel.: 051/7572 777. Toto stanovisko je vydané pre potreby prerokovania návrhu Zadania pre spracovanie Územného plánu obce Podhorany. Spracovaný návrh ÚPN-O Podhorany s riešením vodného hospodárstva, kde bude posúdený súčasný a výhľadový stav zásobovania pitnou vodou a odkanalizovania obce žiadame predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie.	-Akceptované v kap. 11.3.1. Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva Zadania. -Akceptuje sa, doplnené do kap. 11.3. Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva, podkap. 11.3.1. a 11.3.2.. -Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie.
24.	Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice Číslo: SVP 11418/2024/2 Zo dňa: 31.05.2024 Vybavuje: Matisková	Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany k Zadaniu ÚPN Podhorany máme nasledovné pripomienky: Pre vodné toky pretekajúce v k.ú. Podhorany v súčasnosti nie sú spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré by zobrazovali rozsah zaplavenia územia pri prietoku Q₁₀₀. Upozorňujeme, že v zmysle § 20 ods. 5 písm. a) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov je v inundačnom území, teda v území príľahlom k vodnému toku, ktoré je počas povodní zvyčajne zaplavované vodou vyliatou z koryta, zakázané umiestňovať: a) bytové budovy, b) nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, sú odolné voči tlaku vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou, c) stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody,	- Berie sa na vedomie. -Akceptované v kap. 17. Požiadavky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva, podkap. 17.4. V oblasti ochrany pred povodňami Zadania.

		d) materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ťadov alebo kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť, e) stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré obsahujú škodlivé látky a obzvlášť škodlivé látky, f) čerpacie stanice pohonných látok, g) odkaliská, h) skládky odpadu a zariadenia na spracovanie starých vozidiel, i) iné stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. Zároveň upozorňujeme, že v zmysle ustanovení § 20 ods. 6 písm. c) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, je v inundačnom území okrem iného zakázané vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne. Na základe vyššie uvedeného, situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade s § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, t.j. žiadame rešpektovať <u>prirodzené záplavové územie vodných tokov</u>, ako aj obmedzenia využitia územia v záplavovom území (zamedzenie výstavby a iných nevhodných činností). Pre výkon správy dotknutých vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 5,0 m od brehovej čiary toku a zároveň požadujeme, aby správcovi toku bol umožnený prístup k vodným tokom pre účely zabezpečovania prevádzkových činností správcu toku vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov. Do vymedzeného pobrežného pozemku vodných tokov <u>nie je možné umiestňovať</u> stavby trvalého charakteru, zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, oplatenie, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovat'. Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami, vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, žiadame navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a stiech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v území. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia však žiadame navrhnuť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9. Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiare odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vývozom do čistiare odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.	- Akceptované v kap. 17. Požiadavky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva, podkap. 17.4. V oblasti ochrany pred povodňami Zadania. -Akceptované v kap. 11.3. Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva, podkap. 11.3.2. Odkanalizovanie
--	--	--	--

25.	SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Ružinov Číslo: 633/ DPSMK/KE/2024 zo dňa 10.05.2024 Vybavuje: Ing. Eduard Demko	1. K návrhu zadania územného plánu obce Podhorany, ktoré určujú zásady priestorového usporiadania s využitím potenciálu územia v záujmových lokalitách obce nemáme pripomienky. 2. V katastrálnom území obce sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D. V obci je vybudovaná STL sieť plynovodov, tlakovej úrovne 200kPa z materiálu polyetylén (PE) a ocel' 3. Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je RS Lipníky – 1200m3/h / 200kPa 4. SPP-D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery. 5. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území obce Podhorany, bolo zaslané vo formáte PDF, ako príloha e-mailu, dňa 5.2.2024, na e-mailovú adresu: obec@podhorany.eu . Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-O. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: eduard.demko@spp-distribucia.sk s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme. 6. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D. 7. Pripadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete. 8. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie. 9. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk . 10. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS Ing. Eduard Demko. Rozvoiová č. 6. 040 01 Košice.	- <i>Berie sa na vedomie.</i> - <i>Berie sa na vedomie.</i> - <i>Berie sa na vedomie.</i> - <i>Berie sa na vedomie.</i> -<i>Akceptuje sa v textovej a grafickej časti návrhu ÚPN-O.</i> -<i>Akceptované v kap. 12. Ochranné pásma , časť Ochranné pásma pre plynovody a prípojky Zadania.</i> - <i>Berie sa na vedomie.</i> - <i>Berie sa na vedomie.</i> - <i>Berie sa na vedomie.</i> - <i>Berie sa na vedomie.</i>
-----	--	--	---

		11. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, pracovisko LC Košice. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk 12. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovanej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk 13. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu obce Podhorany. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území	- Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie. - Berie sa na vedomie.
--	--	---	---

26.	Slovak Telekom a. s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené .</i>	<i>Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.</i>
27.	Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava – Podunajské Biskupice Číslo: 5586-2/342/2024 Zo dňa: 20.05.2024 Vybavuje: RNDr. Michal Malachovský	Po preverení dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v k.ú. Podhorany sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne: - krytý odvodňovací kanál „kanál krytý Záhradný“ (evid. č. 5407 190 002), ktorý bol vybudovaný v roku 1989 o celkovej dĺžke 0,176 km v krytom profile v rámci vodnej stavby „OP Pušovce I.“ (evid. č. 5407 190); - odvodňovací kanál „kanál Tulčík II. E“ (evid. č. 5407 154 011), ktorý bol vybudovaný v roku 1980 o celkovej dĺžke 0,950 km v rámci vodnej stavby „OP Tulčík“ (evid. č. 5407 154). - odvodňovací kanál (evid. č. 5407 069 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1971 o celkovej dĺžke 0,200 km v rámci vodnej stavby „OP JRD Chmeľovec“ (evid. č. 5407 069). Zároveň Vás upozorňujeme, že v k.ú. Podhorany je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka. V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 12 000 s <u>orientačným</u> vyznačením odvodňovacích kanálov, plôch drenáže a hraníc katastrálneho územia. Identifikáciu kanálov v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Košice – kontaktná osoba Ing. Makranská, kontakt: +421 903 997 909, makranska@hmisp.sk, alebo p. Szekeres, kontakt: +421 918 542 452, karol.szekeres@hmisp.sk. Odvodňovacie kanále žiadame pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála v otvorenom profile a 5 m od osi kanála v krytom profile. Prípadné križovanie komunikácií a inžinierskych sietí s odvodňovacím kanálom žiadame navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z roku 1983. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š.p. V prípade poškodenia majetku štátu – odvodňovacích kanálov (otvorených, krytých), ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, žiadame jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora. Ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie, vrátane zákresu odvodňovacích kanálov do územnoplánovacej dokumentácie žiadame predložiť na odsúhlasenie.	<i>- Akceptuje sa v kap. 10.3.2.</i>

28.	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava Číslo: 7948/80102/2024 Zo dňa: 15.05.2024 Vybavuje: Ing. Mojžiš	Na základe Vášho oznámenia o prerokovaní zadania Územného plánu obce Podhorany zo dňa 29.04.2024 Vám zasielame nasledovné stanovisko: Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej len „NDS“) po preštudovaní predloženého dokumentu konštatuje, že riešené územie Územného plánu obce Podhorany sa nedotýka našich právom chránených záujmov, t. j. prevádzkovej Diaľnice D1, Rýchlostnej cesty R4, ako aj pripravovaných projektov Rýchlostnej cesty R4 Prešov – severný obchvat II. etapa (km 4,3 – 15,5) a Rýchlostnej cesty R4 Lipníky – Kapušany. Na základe uvedeného nemáme pripomienky k spracovaniu strategického dokumentu.	- Berie sa na vedomie.
29.	SEPS, a.s. Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26 Číslo: PS/2024/006474 Zo dňa: 22.05.2024 Vybavuje: Ing. Kovačík	Ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že k územnému plánu obce Podhorany v k. ú. Podhorany a k. ú. Chmeľovec nemáme pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a. s. Bratislava.	- Berie sa na vedomie.
30.	Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1	V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené.	Platí §20 ods.4 SZ v spojení s §40 ods.5 zákona o ÚP.
E.) VEREJNOSŤ			
Zo strany verejnosti neboli k zadaniu podané žiadne pripomienky.			

V zmysle §20 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení do 31.03.2024 v spojení s §40 ods.5 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších doplnkov sa predpokladá, že dotknuté orgány, organizácie, právnické a fyzické osoby, ktorým bolo písomnou formou oznámené prerokovanie Zadania ÚPN obce Podhorany a ktoré sa v 30 dňovej lehote nevyjadrili s návrhom zadania ÚPN obce Podhorany súhlasia bez pripomienok.

V Trebišove, august 2024

Vypracovala: Ing. Sabaková Iveta,

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD